



VIỆN VẬT LIỆU XÂY DỰNG - BỘ XÂY DỰNG

## Trung tâm Vật liệu hữu cơ & Hoá phẩm xây dựng

VIET NAM INSTITUTE FOR BUILDING MATERIALS (VIBM) – MINISTRY OF CONSTRUCTION (MOC)  
CENTRE FOR ORGANIC MATERIALS & CONSTRUCTION CHEMICALS (COMCC)

Địa chỉ (Address): 235 đường Nguyễn Trãi, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Website: <http://vibm.vn/>; E-mail: [tvllhc@vibm.vn](mailto:tvllhc@vibm.vn)

# LATEX - 12

## PHỤ GIA CHỐNG THẤM VÀ TÁC NHÂN TĂNG DÍNH

### 1. Mô tả sản phẩm

Latex-12 là một loại nhũ tương polyme cải tiến dạng lỏng gốc nước được dùng để trộn cùng với xi măng hoặc vữa xi măng-cát nhằm tăng độ bám dính và khả năng chống thấm cho bề mặt vữa xi măng, bê tông cũ và mới.

Khối lượng riêng : (1,02 ± 0,2) kg/lít.

pH : 7,0 ± 0,5

Hàm lượng chất không bay hơi : (21,0 ± 0,5) %

### 2. Tính năng

- Kết dính tuyệt hảo và lấp kín được các vết nứt giữa, làm tăng khả năng chống thấm.
- Tăng tính đàn hồi và chống lại việc hình thành các vết nứt.
- Khô nhanh tạo ra lớp phủ bền và linh hoạt.
- Không chứa dung môi độc hại. Thích hợp cho các lớp vữa xi măng tiếp xúc với nước uống.

### 3. Lĩnh vực sử dụng

- Lớp kết nối tăng dính cho các kết cấu, lớp vữa và bê tông cũ và mới.
- Lớp vữa trát chống thấm cho tường bê tông, tường xi măng – cát và tường gạch.
- Lớp vữa cán sàn, vữa dán gạch.
- Lớp lót chống mài mòn.
- Dùng cho vữa trám và dặm vá ở những nơi cần lớp hoàn thiện mỏng.
- Chất kết dính cho lớp vữa trát, cho các lớp phủ sàn kháng mài mòn trong nhà máy xử lý nước thải, hệ thống cống.

### 4. Cách dùng

#### 4.1. Lớp kết nối cho vữa phủ sàn tự san phẳng

- Quét hoặc lu trực tiếp Latex-12 lên bề mặt nền bê tông trước khi thi công vữa tự san.

#### 4.2. Chất kết nối cho lớp vữa trát, bê tông mới và cũ

- Tỷ lệ sử dụng: 1 lít Latex-12 + 1 lít nước + (3,5 – 4) kg xi măng = hồ dầu kết nối.
- Phần hồ dầu kết nối này có thể phủ khoảng 4 m<sup>2</sup> với độ dày khoảng 1 mm.

#### 4.3. Lớp trát sàn

- Tỷ lệ xi măng : cát = 1 : (2,5 – 3,0) (theo khối lượng).
- Điều chỉnh độ sệt để được lớp trát với hỗn hợp nước và Latex-12 bằng cách sử dụng tỷ lệ giữa Latex-12 : nước = 1 : 2,5.

### 5. Thi công

- Bề mặt trước khi thi công phải được làm sạch, không dính dầu mỡ, bụi và các chất ô nhiễm khác.
- Thi công lớp vữa chống thấm ngay khi lớp hồ dầu kết nối còn ướt.
- Không được dùng hỗn hợp Latex-12 với nước làm chất kết nối mà không thêm xi măng.
- Nếu thi công nhiều lớp thì phải thi công khi lớp trước đó còn ướt.
- Làm sạch tất cả các dụng cụ, thiết bị bằng nước sạch ngay sau khi thi công.

### 6. Bao gói và bảo quản

- Sản phẩm Latex-12 được chứa trong can 5/ 10/ 20 lít hoặc trong phuy 200 lít.
- Thời hạn sử dụng: Tối thiểu 12 tháng kể từ ngày sản xuất trong can hoặc phuy kín chưa mở.